

Дата и вид осмотра	Выявленная неисправность или повреждение	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения. Сроки выполнения	Примечание (фактическое выполнение, и исполнители, др. условия)
23.04.14г.	Проведен общий осмотр		дома <u>пр.Весенний 6</u>	
	Техническое состояние конструктивных элементов и инженерного оборудования следующее:			
<b>ВЕСЕННИЙ</b>				
<b>ОСМОТР</b>	<b>ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ</b>			
<b>Члены комиссии</b>	Эвакуационный выход	3	состояние удовлетворительное	
	Водопровод Х/В; Г/В (разводка полипропилен)			
	В-1 , Х/В	137м.	состояние удовлетворительное	
	Т-3, Г/В	137м.	состояние удовлетворительное	
инженер по эксплуатации	Т-4 (обратка) Г/В	137м.	состояние удовлетворительное	
	Ревизия запорной арматуры на стояках:			
Нагорнов О.М.	В-1 Д. 25	24шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
	Д.15	24шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
энергетик	Т-3 Д. 25	24шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
Фензель А.В.	Д. 15	24шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
	Т-4 Д.20	24шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
мастер	Д.15	24шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
Шмелева С.М.	Расконсервация поливочного трубопровода: шар.кран Д.20	4шт.	текущий ремонт до 1.05.	слесарь
	замена шар.кран Д.20	2шт.	текущий ремонт до 1.05.	слесарь
слесарь	Дренажная канализация Д50			
Ковшов Е.А.	Заполнение гидрозатворов водой	24шт.	текущий ремонт до 20.08.	слесарь
	Система отопления , магистральный трубопровод Д.133	170м.	состояние удовлетворительное	
электромонтер	магистральный трубопровод Д50	560м.	состояние удовлетворительное	
Венидиктов	Ревизия запорной арматуры Т-1, Д. 20	72шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
В.В.	Д.15	72шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
	Т-2, Д. 20	72шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
	Д.15	72шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
	Вентиляция приточная гаражная	16м.	состояние удовлетворительное	
	Вытяжная гаражная вентиляция	275м.	состояние удовлетворительное	

Пожарная сигнализация	1	состояние удовлетворительное	
Пожарный трубопровод Д 100	275м.	состояние удовлетворительное	
Пожарный трубопровод Д 50	33м.	состояние удовлетворительное	
пожарный кран Д 50	1 шт.	состояние удовлетворительное	
пожарный шланг Д 50	1 шт.	состояние удовлетворительное	
огнетушители	22шт.	поверенные, состояние удовлетворительное	
Датчик СО	1 шт.	в рабочем состоянии	
КК -1 Д100	378м.	состояние удовлетворительное	
Очистка трапов ,промывка канал.выпусков цокольного этажа Д.1	8шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
Ливневая канализация КК-2 Д 100	50м.	состояние удовлетворительное	
Прочистка гидрозатворов на ливневой канализации КК -2 Д .100	6 шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
Ревизия шар.крана Д .50	6шт.	подготовка к зиме до 11.07.	слесарь
Гаражные ворота цокольного этажа	1	состояние удовлетворительное	
Электрооборудование цокольного этажа		состояние удовлетворительное	
Щитовая (осмотр и ревизия)	2	подготовка к зиме до 11.07.	электромонтер
<b>Придомовая территория</b>			
Очистка придомовой территории от мусора после таяния снега	2133м2.	санитарное содержание до 05.04.	дворник
побелка кустарников	40 шт.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
посадка цветов,кустов	60шт.	санитарное содержание до 1.06.	дворник
покраска контейнерного ограждения (на 4 контейнера)	1 шт.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
укрепление диванов	6шт.	текущий ремонт до 1.06.	плотник
покраска диванов	6шт.	санитарное содержание до 1.06.	дворник
изготовить ограждение для хвойников	10шт.	текущий ремонт до 1.06.	плотник
покраска крышек канализационных колодцев	14шт.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
покраска пандуса,перил на крыльце (1п.,2п.,3п.,4п.,5п.,6п.)	6шт.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
покраска ограждений газона	180м.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
покраска ливневки	5шт.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
промывка контейнеров	4шт.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
промывка урн	7шт.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
промывка газонного ограждения	180м.	санитарное содержание до 28.04.	дворник
Фасад дома		состояние удовлетворительное	
Указатели наименования улиц	2шт.	состояние удовлетворительное	

	Подъезд: Входные двери	6шт.	состояние удовлетворительное	
	дверь эвакуационного выхода 3п.	1шт.	состояние удовлетворительное	
	тамбурные двери	6шт.	состояние удовлетворительное	
	покрытие в тамбуре	6шт.	состояние удовлетворительное	
	ящики почтовые	72шт.	состояние удовлетворительное	
	подъездные окна	24шт.	состояние удовлетворительное	
	подъездные козырьки	6шт.	состояние удовлетворительное	
	крыльцо	6шт.	состояние удовлетворительное	
	стены,потолки,л/марши,перила л/маршей,пол		состояние удовлетворительное	
	система отопления		состояние удовлетворительное	
	этажные эл.щитки	72шт.	состояние удовлетворительное	
	подъездные таблички	6шт.	состояние удовлетворительное	
	Кровля (рулонная)	2039,2м2.	состояние удовлетворительное	
	Очистка кровли от мусора	2039,2м2.	подготовка к зиме до 22.04.	слесарь
	<b>На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в</b>			
	<b>удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.</b>			
	инженер по эксплуатации	О.М. Нагорнов		
	энергетик	А.В. Фензель		
	мастер	С.М. Шмелева		
	слесарь	Е.А. Ковшов		
	электромонтер	В.В.венидиктов		