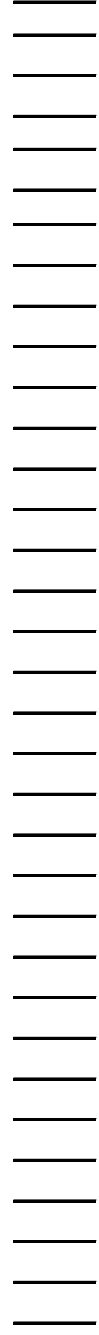


Дата и вид осмотра	Выявленная неисправность или повреждение	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения. Сроки выполнения	Примечания (фактически выполнено исполнителями,
11.08.14г.	Провели общий осмотр		дома <u>пр.Весенний 4</u>	
	Техническое состояние конструктивных элементов и инженерного оборудования следующее			
ОСЕННИЙ				
ОСМОТР	ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ			
Члены комиссии	Эвакуационный выход	1	состояние удовлетворительное	
	Водопровод Х/В; Г/В (разводка полипропилен)			
	В-1 , Х/В	60м.	состояние удовлетворительное	
	Т-3, Г/В	60м.	состояние удовлетворительное	
инженер по эксплуатации	Т-4 (обратка) Г/В	60м.	состояние удовлетворительное	
	Ревизия запорной арматуры на стояках:			
Нагорнов О.М.	В-1 Д. 25	12шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
	Д. 15	12шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
энергетик	Т-3 Д. 20	14шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
Фензель А.В.	Д. 15	14шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
	Т-4 Д. 20	14шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
мастер	Д. 15	14шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
Шмелева С.М.	Консервация поливочного трубопровода: шар.кран Д.20	3шт.	текущий ремонт до 1.10.	слесарь
				слесарь
слесарь	Дренажная канализация Д50			
Бородин А.В.	Заполнение гидрозатворов водой	12шт.	текущий ремонт до 17.08. (выполнено)	слесарь
	Система отопления , магистральный трубопровод Д.100	18м.	состояние удовлетворительное	
электромонтер	магистральный трубопровод Д50	130м.	состояние удовлетворительное	
Беспоместных А.М.	Ревизия запорной арматуры Т-1, Д 20 (с подъездом) Д15	48шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
	Т-2, Д 20	37шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
плотник	Д15	48шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
Петухов А.П.	Вентиляция приточная гаражная	66 м.	состояние удовлетворительное	
	Вытяжная гаражная вентиляция	140м.	состояние удовлетворительное	
	Пожарная сигнализация	1	состояние удовлетворительное	
	Пожарный трубопровод Д 100	130м.	состояние удовлетворительное	
	Пожарный трубопровод Д 50	17м.	состояние удовлетворительное	

	пожарный кран Д 50	6шт.	состояние удовлетворительное	
	пожарный шланг Д 50	6шт.	состояние удовлетворительное	
	огнетушители	12шт.	поверенные, состояние удовлетворительное	
	Датчик СО	6шт.	в рабочем состоянии	
	КК -1 Д100	135м.	состояние удовлетворительное	
	Очистка трапов ,промывка канал.выпусков цокольного этажа Д100	4шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
	Ливневая канализация КК-2 Д 100	24м.	состояние удовлетворительное	
	Прочистка гидрозатворов на ливневой канализации КК -2 Д 100	3 шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
	Ревизия шар.крана Д 50	3 шт.	подготовка к зиме до 9.07. (выполнено)	слесарь
	Гаражные ворота цокольного этажа	1	состояние удовлетворительное	
	Тепловая завеса гаражных ворот: Трубопровод Д.50	15м.	состояние удовлетворительное	
	Воздухоудаление системы отопления тепловой завесы	2шт.	состояние удовлетворительное	
	Прочистка фильтра Д 50	1шт.	подготовка к зиме до 9.07.(выполнено)	слесарь
	Колорифер тепловой завесы гаражных ворот	1шт.	состояние удовлетворительное	слесарь
	Электрооборудование цокольного этажа		состояние удовлетворительное	
	Щитовая (осмотр и ревизия)	1	подготовка к зиме до 9.07.(выполнено)	электром
	Придомовая территория			
	Очистка придомовой территории от листвы	992м2.	санитарное содержание до 1.10.	дворник
	обрезка кустарников	5 шт.	санитарное содержание до 1.09.	дворник
	уборка цветов	80шт.	санитарное содержание до 1.10.	дворник
	контейнерное ограждение (на 2 контейнера)	1 шт.	состояние удовлетворительное	дворник
	пандус (1п.,2п.)	2 шт.	состояние удовлетворительное	дворник
	установка ограждений для хвойников	8шт.	текущий ремонт до 1.11.	плотник
	диваны	3шт.	состояние удовлетворительное (укреплены)	плотник
	крышки канализационных колодцев	5 шт.	состояние удовлетворительное	дворник
	ограждение газона	120м.	состояние удовлетворительное	дворник
	отмостка	324,5м2.	состояние удовлетворительное	
	ливневки	2шт.	состояние удовлетворительное	дворник
	контейнера	2шт.	состояние удовлетворительное	дворник
	урн	3шт.	состояние удовлетворительное	дворник
	Фасад дома		состояние удовлетворительное	
	аншлаг с указанием улицы, № дома	2шт.	состояние удовлетворительное	

Подъезд: Входные двери		3шт.	состояние удовлетворительное	
тамбурные двери		3шт.	состояние удовлетворительное	
покрытие в тамбуре		3шт.	состояние удовлетворительное	
почтовые ящики		45шт.	состояние удовлетворительное	
подъездные окна		18шт.	состояние удовлетворительное	
подъездные козырьки		3шт.	состояние удовлетворительное	
крыльцо		3шт.	состояние удовлетворительное	
покрытие на крыльце (1п.,2п.)		1,8м.	состояние удовлетворительное	
закрепить покрытие на крыльце 3п.		0,9м.	текущий ремонт 31.08.	
стены,потолки,л/марши,перила л/маршей,пол			состояние удовлетворительное	
система отопления			состояние удовлетворительное	
этажные эл.щитки		45шт.	состояние удовлетворительное	
подъездные таблички		3шт.	состояние удовлетворительное	
Обеспеченность песком		500кг.	до 1.10.	дворник
уборочным инструментом		6ед.	до 1.10.	дворник
уборочной техникой (роторы)		1ед.	до 1.10.	дворник
Кровля (рулонная)		989,7м2.	состояние удовлетворительное	
Очистка кровли от мусора		989,7м2.	подготовка к зиме до 1.09.	плотник
На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в				
удовлетворительном состоянии и к эксплуатации в зимний период готов.				
инженер по эксплуатации		О.М. Нагорнов		
энергетик		А.В. Фензель		
мастер		С.М.Шмелева		
слесарь		А.В. Бородин		
электромонтер		А.М. Беспоместных		
плотник		А.П. Петухов		

те
сое
те, исп





энтер

